

## INFORMAȚII PERSONALE

## Maftei Cătălin



📍 Strada Victoriei, nr. 21BIS, Buzău, România

☎ +40734466253

✉ [maftei.catalinn@gmail.com](mailto:maftei.catalinn@gmail.com)

[catalin.maftei@unitbv.ro](mailto:catalin.maftei@unitbv.ro)

Sexul Masculin | Data nașterii 19/11/1989 | Naționalitatea Română

## EXPERIENȚA PROFEȘIONALĂ

10/2023 – 12/2023

**Referent de specialitate,**  
Societatea TotulVerde. S.A.

- Verificare grad îndeplinire sarcini și atribuții personal Direcția Logistică.
- Asigurare întocmire și semnare documente necesare proces verificare.
- Întocmire documente proiectare, urmărire, derulare, execuție și recepție obiecte investiții, colaborare Serviciul Tehnic, decontare lucrări/servicii.
- Supraveghere activități întreținere, conservare, protejare și dezvoltare fond dendrologic spații verzi administrate.
- Verificare activități amenajare peisagistică spații verzi, conformitate ordine lucru, respectare tehnologii specifice, calitate și termene stabilite.
- Asigurare funcționare aparatură exploatată.
- Verificare activități dezapezire.
- Verificare gestiune puncte lucru Sector 4, măsuri asigurare integritate patrimoniu.
- Verificare lucrări executate terți, conformitate calitativă și cantitativă.
- Îndeplinire atribuții suplimentare stabilite de conducerea societății.

Tipul sau sectorul de activitate **Gestiunea serviciului de administrare a domeniului public și privat**

10/2023 – 12/2023

**Inginer agronom,**  
Societatea Agro Nicolescu S.R.L, Florica, Buzău

- Înființare și întreținere culturi de primăvară și toamnă.
- Supraveghere și gestionare angajați fermă.
- Gestionare stocuri.
- Elaborare schemă lucrări agricole de întreținere.
- Programare activități administrare și funcționare echipamente și instalații.
- Răspundere executare atentă și completă lucrări.
- Monitorizare activități producție vegetală.

Tipul sau sectorul de activitate **Agricultură**

01/2019 – 08/2023

**Inginer peisagist – Serviciul de Planificare și Urmărire Contracte**  
**Expert coordonator**  
Societatea TotulVerde. S.A.

Inginer peisagist – expert coordonator

Comenzile/proiectele au presupus realizarea următoarelor tipuri de activități:

- Amenajare/reamenajare peisagistică a terenurilor, zonelor verzi, locurilor de joacă pentru copii și spațiilor de agrement.
- Creare zone pentru activități sportive.
- Salubritate și întreținere zone verzi, parcuri, grădini publice, terenuri de sport și locuri de joacă.
- Montare/reparare mobilier urban, inclusiv garduri metalice pentru locuri de joacă.
- Instalare/întreținere sisteme de irigații și componente aferente.
- Realizare/întreținere instalații de iluminat și componente aferente.
- Reparare/amenajare drumuri, pavaje și elemente de design arhitectural.
- Amenajare/întreținere fântâni arteziene sau decorative.
- Toaletare/defrișare arbori conform normelor de siguranță și estetică.
- Plantare material dendrologic conform planurilor de amenajare peisagistică.
- Participarea la recepția materialelor/produselor.

În calitate de expert coordonator am avut următoarele responsabilități:

- Organizare, coordonare și verificare activități tehnice.
- Verificare documente furnizate, piese scrise și desenate, corelare cu situația din teren.
- Verificare și urmărire execuție lucrări și servicii, conformitate cu graficul aprobat, parametrii de calitate din documentația de execuție, normative tehnice și cerințe contractuale.
- Studiere documente sistem calitate la punctele de lucru.
- Propunere soluții constructive/corective pentru detalii neconforme.
- Preluare și predare zone de lucru.
- Participare recepție calitativă lucrări și predare către beneficiar.
- Asigurare materiale, utilaje și forță de muncă specializată.
- Predare lucrări/servicii finalizate către beneficiar.
- Asigurare documentație tehnică la punctul de lucru.
- Respectare aspecte de mediu și conformitate proiect/contract cu cerințe SSM.
- Participare recepție materiale/produse.

**Tipul sau sectorul de activitate** Gestiunea serviciului de administrare a domeniului public și privat

08/2018 - 12/2018

**Inginer peisagist - Serviciul de Proiectare și Amenajare Peisagistică**  
S.C. ADP4 S.A.

- Realizare măsurători, relevee, planuri și detalii tehnice la scară pentru elemente construite, planuri tehnice de plantare, construcție și montare.
- Supraveghere și coordonare echipe de execuție.
- Stabilire loc plantare material dendrologic conform conceptului/planului general al spațiului.
- Selecție materiale și plante adecvate.
- Realizare tablouri de vegetație pentru amenajări peisagistice.

**Tipul sau sectorul de activitate** Arhitectură peisageră

- 03/2018 – 07/2018 **Inginer peisagist**  
Activ Engineering Consulting, București, România
- Realizare relevee și planuri de plantare conform cerințelor clientului.
  - Supraveghere și coordonare echipe de execuție.
  - Participare trasare generală lucrări de amenajare peisagistică și stabilire borne de reper pentru lucrări noi.

Tipul sau sectorul de activitate Arhitectură peisageră

- 05/2017 – 09/2017 **Inginer peisagist - colaborator**  
Loșir, București, România
- Realizarea proiectelor de amenajare decorativă;
  - Implementarea proiectelor;
  - Așigurarea întreținerii plantelor.

Tipul sau sectorul de activitate Arhitectură peisageră

- 10/2013–05/2014 **Tehnician**  
PFA Carmen-Elena Maftei, Constanța, România
- Executarea măsurărilor specifice;
  - Colectarea și organizarea informațiilor;
  - Introducerea informațiilor de coordonate în sistemele informatice (CAD);
  - Planificarea și implementarea în teren a proiectului;
  - Organizarea și coordonarea activității echipei.

Tipul sau sectorul de activitate Inginerie/Construcții

## EDUCAȚIE ȘI FORMARE

---

- 2024 – prezent **Doctorand Includerea/integrarea infrastructurii verzi în viața clădirilor istorice**  
Universitatea Transilvania din Brașov, Facultatea de Construcții, domeniul Inginerie Civilă și Instalații, Brașov (România)
- 2022 – 2024 **Master (în limba engleză) – Management de proiect în regenerare urbană**  
Universitatea Transilvania din Brașov, Facultatea de Construcții, domeniul Inginerie Civilă și Instalații  
Brașov (România)
- 08/2020 **Certificat de absolvire**  
Operator în domeniul proiectării asistate pe calculator
- 2014 – 2017 **Licență - ing. horticol / specializarea peisagistică**  
Universitatea de Științe Agronomice și Medicină Veterinară, Facultatea de Horticultură, specializarea Peisagistică, București (România)
- 2008 – 2011 **Licență - Arte plastice decorative și design**  
Universitatea „Ovidius”, Facultatea de Arte Plastice și Decorative, specializarea Pedagogia

COMPETENȚE PERSONALE

Limba(i) maternă(e) Română

Alte limbi străine cunoscute

	ÎNȚELEGERE		VORBIRE		SCRIERE
	Ascultare	Citire	Participare la conversație	Discurs oral	
engleză	B2	B2	B2	B2	B2

Competențe și abilități sociale

- Comunicare eficientă cu clienți pentru stabilirea cerințelor de amenajare peisagistică.
- Colaborare cu echipe multidisciplinare.
- Gestionare relații interpersonale în medii profesionale diverse.
- Capacitate lucru în echipă pentru coordonarea și supravegherea activităților de execuție.
- Adaptabilitate și confidențialitate în gestionarea procedurilor de control.

Competențe și aptitudini organizatorice

- Organizare și coordonare echipe de execuție pentru lucrări de amenajare peisagistică, agricole și tehnice.
- Planificare activități agricole, de întreținere spații verzi și gestionare stocuri.
- Gestionare puncte de lucru cu asigurarea integrității patrimoniului.
- Programare administrare și funcționare echipamente și instalații.
- Supraveghere execuție lucrări conform grafice, normative tehnice și cerințe contractuale.
- Coordonare recepție materiale, produse și lucrări finalizate pentru predare către beneficiar.

Competențe și aptitudini tehnice

- Realizare măsurători, relevee, planuri și detalii tehnice la scară (plantare, construcție, montare).
- Elaborare scheme lucrări agricole și proiecte amenajare decorativă.
- Introducere coordonate în sisteme informatice.
- Verificare documentație tehnică și corelare cu situația din teren.
- Implementare și întreținere sisteme irigații, iluminat și fântâni arteziene.
- Selecție materiale și plante adecvate pentru amenajări peisagistice.
- Toaletare/defrișare arbori și plantare material dendrologic conform planuri.
- Monitorizare producție vegetală și activități deszăpezire.

Competențe și cunoștințe de  
utilizare a calculatorului

Calificare Operator în domeniul proiectării asistate pe calculator (3DSMAX), Ateliere ILBAH  
(Conform anexă atașată)

Grafică 2D, Deșign și Aplicații

- AutoCAD 2D, utilizator independent
- SketchUp 3D, utilizator independent
- 3DS Max, utilizator independent
- Lumion, utilizator independent
- Adobe – Illustrator/Photoshop/InDeșign, utilizator independent
- Word, Excel, PowerPoint, utilizator independent

Microsoft Office

INFORMAȚII SUPLIMENTARE

Conferințe

„A method to identify landscape design preferences” Maței Cătălin, Chițonu Cristina -  
ICASF2024

Proiecte,

„Rolul amenajării și proiectării peisajului în activitatea de regenerare urbană” – Maței  
Cătălin, AFCO2024